

Driftsbudgetforslag for 1/11 2022 - 31/10 2023

Ølstykke ny Andelsboligforening

INDTÆGTER:	FORSLAG	UDKAST
	Budget 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Boligafgift	2.678.400	2.678.400
Andre indtægter, herunder "pligtarbejde"	7.000	15.200
Samlede indtægter	2.685.400	2.693.600
Ejendomsskat	593.460	593.457
Elektricitet fællesarealer	12.000	7.250
Renovation	315.200	275.069
Forsikringer	152.730	120.722
Renholdelse/grønne områder	60.000	26.666
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	150.000	168.618
Legeplads	0	381.305
Overgang til fjernvarme	950.000	0
Administration	128.850	122.700
Web-adgang	3.000	3.000
Revision	24.000	24.000
Valuar	20.000	18.950
Porto, kopier, kontorartikler	10.000	6.540
Mødeudgifter/best. m.v.	36.000	29.725
Gebyr bank m.v.	10.000	8.587
Afskrivning inventar m.v.	100.000	99.955
Omkostninger i alt	2.565.240	1.886.544
Resultat før finansielle poster	120.160	807.056
Finansielle udgifter	10.000	22.590
Finansielle omkostninger	240.000	241.932
Finansielle poster, netto	250.000	264.522
Årets resultat	-129.840	542.535
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til "Reserveret til vedligehold ejendommen"		
Overført til "overført resultat mv.":		
Betalte prioritetsafdrag	570.300	568.373
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	-100.000	-99.955
Overført restandel af årets resultat	-600.139	74.117
	-129.840	542.535
Disponeret i alt	-129.840	542.535
Totalt antal m ² andelsboliger	5.890 m ²	
Gennemsnitlig m ² pris	454,74	